

Na temelju Ugovora o sufinanciranju demografske mjere -poticajno stanovanje br. 102/10/2022 sklopljenog između Općine Mrkopalj i Primorsko-goranske županije od 14. 12. 2022. godine Općinski načelnik Općine Mrkopalj objavljuje

#### JAVNI POZIV

za prikupljanje zahtjeva za davanje u najam stana u vlasništvu Općine Mrkopalj

Predmet poziva je davanje u najam stana u potkrovlju zgrade na adresi Mrkopalj, Novi varoš 3, površine 77,10 m<sup>2</sup>.

Iznos najamnine utvrđuje se po cijeni od 0,86 eura /m<sup>2</sup> mjesečno odnosno ukupno 66,31 eura mjesečno. Nakon proteka 3 godine ,najam za navedeni stan može se izmijeniti sukladno Odluci Općinskog načelnika.

Stan se daje u najam na vrijeme od 15 godina.

Pravo na podnošenje prijave za davanje stana u najam imaju isključivo mlade obitelji s djecom pri čemu se roditeljima u mladoj obitelji smatraju osobe do navršene 45 godine života. Obitelji s oba roditelja i jedno roditeljske obitelji su izjednačene. Najmanje jedan član obitelji treba biti u radnom odnosu na neodređeno vrijeme u tvrtki/organizaciji koja ima sjedište ili podružnicu na području Općine Mrkopalj ,pri čemu prednost ima obitelj u kojima su oba roditelja zaposlena na neodređeno vrijeme.

Ukoliko više prijavitelja udovoljava navedenom prednost će imati obitelj u kojoj je barem jedan član obitelji zaposlen u zdravstvenoj ustanovi na području Općine Mrkopalj.

Ukoliko ne bude prijavitelja koji udovoljavaju navedenim uvjetima stan se može dati u najam mladoj obitelji s djecom koji imaju prebivalište na području Općine Mrkopalj, koji su u radnom odnosu izvan područja Općine pri čemu prednost ima obitelj s dužim vremenom prebivanja na području Općine Mrkopalj .

Stan je potrebno opremiti o svom trošku. Razgledavanje stana moguće je uz prethodnu najavu na telefon: 051/833-131.

Dokumentacija koju je potrebno dostaviti:

- popunjeni obrazac prijave,
- preslika osobne iskaznice za sve punoljetne članove obitelji ,
- rodni listovi za djecu podnositelja zahtjeva,
- dokaz o zaposlenju,
- uvjerenje o prebivalištu za sve članove obitelji ne starije od 30 dana od objave poziva.

Rok za podnošenje prijave je 15 dana od dana objave obavijesti o Javnom pozivu u Novom listu.

Prijave se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu :Općina Mrkopalj , Stari kraj 3 , Mrkopalj 51315, preporučeno poštom ili osobno u pisarnici Općine Mrkopalj s naznakom „Prijava za najam stana“. Općina zadržava pravo poništiti ovaj poziv bez ikakvog obrazloženja.

Cjelokupni tekst Javnog poziva biti će objavljen na internet stranici općine Mrkopalj [www.mrkopalj.hr](http://www.mrkopalj.hr) i oglasnoj ploči općine Mrkopalj a obavijest o Javnom pozivu biti će objavljena u Novom listu.

KLASA:370-03/23-01/01

URBROJ:2170-29-02-23-1

Mrkopalj, 02.studenoga 2023.



Općinski načelnik

Josip Brozović