

Na temelju članka 31. stavak 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19) i članka 26. Statuta Općine Mrkopalj (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 10/21), na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj, Općinsko vijeće Općine Mrkopalj na sjednici održanoj 9. prosinca 2022. godine donosi

**ODLUKU**  
**O IZBORU NAJPOVOLJNIJE PONUDE ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U**  
**VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE MRKOPALJ**

**I.**

Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj Općinsko vijeće Općine Mrkopalj izabire kao najpovoljniju ponudu za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj pristiglu na Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Mrkopalj KLASA: 320-02/21-01/04, URBROJ: 2170-29-02-22-9 objavljenog na oglasnoj ploči Općine Mrkopalj i službenoj internetskoj stranici Općine Mrkopalj [www.mrkopalj.hr](http://www.mrkopalj.hr) dana 13. rujna 2022. godine, kako slijedi:

**Obrt za poljoprivredu, ugostiteljstvo i turizam Obiteljsko gospodarstvo „FRANCIŠKOVIĆ“,**  
**vl. Bojan Francišković, OIB: 43285573019, Begovo Razdolje 13/D**

red. br.	naziv k.o.	PTC	Broj k.č.	način uporabe	površina (ha)	početna zakupnina	ponuđena zakupnina (kn)
1	Mrkopalj-nova	21	dio 1525	oranica	6,3009	1.839,86	3.670,00
	Mrkopalj-nova	21	1526	pašnjak	0,3124	39,67	79,00
	Mrkopalj-nova	21	1527	oranica	1,4251	416,13	832,00
	Mrkopalj-nova	21	2351	pašnjak	0,5396	68,53	137,00
			UKUPNO:		8,5780	2.364,19	4.718,00

**II.**

Poljoprivredno zemljište iz točke I. ove Odluke daje se u zakup na rok od 25 godina, s mogućnošću produljenja za isto razdoblje.

Zakupnina za zakup plaća se godišnje.

Zakupnina za prvu godinu zakupa plaća se u roku od 15 dana od dana uvođenja u posjed u visini razmjerno razdoblju koje je preostalo do isteka godine, a za svaku sljedeće godinu zakupnina se plaća do kraja prosinca tekuće godine.

**III.**

Ova Odluka dostavit će se na prethodno mišljenje Primorsko-goranskoj županiji i na suglasnost Ministarstvu poljoprivrede.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba niti se može podnositi upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih razloga zakonom predviđenih imaju pravo pred sudom pobijati ugovor o zakupu sklopljen s trećom osobom.

**IV.**

Ova Odluka Objavit će se na oglasnoj ploči Općine Mrkopalj, Službenim novinama Primorsko-goranske županije te na mrežnoj stranici Općine Mrkopalj [www.mrkopalj.hr](http://www.mrkopalj.hr)

KLASA: 024-02/22-01/01  
URBROJ: 2170-29-01-22-38  
Mrkopalj, 9. prosinca 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE MRKOPALJ  
PREDSJEDNICA  
HELENA CRNKOVIĆ