

Na temelju članka 6. stavka 2. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Služben novine Primorsko-goranske županije br. 36/12,15/14) Općinski načelnik Općine Mrkopalj raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za zakup garaža

Raspisuje se javni natječaj za zakup garaža u vlasništvu općine Mrkopalj:

1. Garaža u Mrkoplju, ulica Stari kraj 3, iza zgrade Općine Mrkopalj na kčbr. 392/3 k.o. Mrkopalj -nova površina 23 m²

B) Garaža u Mrkoplju, ulica Stari kraj 3, iza zgrade Općine Mrkopalj na kčbr. 392/4 k.o. Mrkopalj-nova, površina 23 m²

-namjena: smještaj vozila

-početna zakupnina: 7,50 kn/m²

-rok trajanja zakupa : 5 godina

- Jamčevina za ozbiljnost ponude : 150,00 kn i uplaćuje se u korist proračuna općine Mrkopalj br. HR2224020061827500002 poziv na broj 7242-OIB (Korisnika), Model HR68, uz napomenu „jamčevina za zakup garaža“.

2. Ponuditeljima koji ne budu izabrani, jamčevina će biti vraćena, a jamčevina osobe čija ponuda bude prihvaćena će se zadržati i obračunati u zakupninu. Ponuditelj gubi pravo na povrat jamčevine ako povuče ponudu nakon donošenja odluke o izboru najpovoljnije ponude.

3. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju pripada fizičkim osobama, fizičkim osobama-obrtnicima, pravnim osobama registriranim u RH odnosno s registriranom podružnicom u RH.

Prvenstveno pravo na sklapanje ugovora o zakupu poslovnoga prostora imaju osobe iz Zakona o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji za obrtničku djelatnost ili samostalnu profesionalnu djelatnost ukoliko ispunjavaju uvjete iz natječaja i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

4. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja, sadrži najviši ponuđeni iznos zakupnine.

5. Ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:

-oznaku garaže,

-ime i prezime ponuditelja, njegovo prebivalište, OIB (za fizičke osobe, odnosno naziv društva sa adresom sjedišta, OIB (za pravne osobe),

- presliku osobne iskaznice za ponuditelja fizičku osobu i fizičku osobu –obrtnika,

- izvornik ili ovjerenu presliku izvotka iz sudskog registra (za pravnu osobu),

-ponuđeni iznos zakupnine,

-broj računa s naznakom poslovne banke kod koje je otvoren za povrat jamčevine,

-dokaz o uplati jamčevine,

- potvrdu porezne uprave da nema duga po osnovi javnih davanja, ne stariju od 15 (petnaest) dana do dana podnošenja ponude,

- pisanu izjavu ponuditelja da je upoznat sa stanjem prostora koji se daje u zakup u viđenom stanju.

Osobe koje se pozivaju na prvenstvo prava sklapanja ugovora moraju dostaviti :

-potvrdu o statusu člana obitelji smrtno stradalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata odnosno zatečenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata (izdaje nadležno tijelo državne uprave prema mjestu prebivališta)

- potvrdu o statusu hrvatskog ratnog vojnog invalida iz Domovinskog rata
 - potvrdu o statusu hrvatskog branitelja iz domovinskog rata i dragovoljca iz Domovinskog rata
 - potvrdu o ostvarivanju /neostvarivanju prava iz mirovinskog osiguranja (nadležan je HZMO)
6. Pisane ponude na natječaj dostavljaju se na adresu: Općina Mrkopalj Stari kraj 3 , 51315 Mrkopalj, u zatvorenim omotnicama uz naznaku: »Ne otvaraj - natječaj za zakup garaža«.Rok za podnošenje pisanih ponuda iznosi 8 dana od dana objave obavijesti o natječaju u Novom listu.
7. Općina zadržava pravo da u svakom trenutku, poništi natječaj, bez iznošenja razloga.

Klasa:372-03/17-01/02
Urbroj:2112-05-02-17-1
Mrkopalj,03.04.2017.

Općinski načelnik
Ivica Padavić